

月	2026年5月										2026年6月													
	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
日	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	
作業項目 / 曜日	作業段取										点検作業													
機械警備システム定期点検	作業段取										点検作業													
関係箇所・行程調整・打合せ	テナント様 作業日時調整期間																							
定期点検作業工程																								
(基本作業時間 9:00~18:00)																								
1. 防災センター内機器点検 (HIP・CIP・インターフォン)											点検作業													
※監視装置監視機器対向試験 監視PC1台を点検時間内使用											点検作業													
防災センター内機器点検(サーバー機) 6月11日(木)23:00~翌6:00											点検作業													
2. ホテルエリア点検											点検作業													
・避難バルコニー電気錠											点検作業													
・客室フロアEPS機器 (IDC・IOC・LCP)											点検作業													
3. 共用部電気錠、自動ドア動作点検											点検作業													
4. オフィス用KB点検 (オフィス用アナンシエーター含む)											点検作業													
5. 商業用MAP点検											点検作業													
6. 東ブロックEPS内機器点検 (IDC・IOC・LCP)											点検作業													
7. センターブロックEPS内機器点検 (IDC・IOC・LCP)											点検作業													
8. カードリーダー点検											点検作業													
9. シネコンエリア点検 (電気錠, MS動作試験)											点検作業													
10. 共用部, 商業エリア (PS, MS動作試験・トイレ警報試験)											点検作業													
11. オフィスエリア (PS, SS動作試験)											点検作業													
・オフィスエリア											点検作業													
・医療モールエリア											点検作業													
12. 地下3階DHCエリア											点検作業													

3日(水)ホテルエリア点検時間 ※施設担当者様立会い調整必要。
 ① 9:00~ 36F
 ② 9:15~ 22Fスパ・エステ
 ③ 9:30~ 21F事務室
 ④ 10:30~ 35F
 ⑤ 11:00~ 23F~34F

4日(木)夜間センターブロックEPS点検時間
 注)EPS屏が開閉出来るよう周知をお願いします。
 ① 21:00~21:30 1F トゥモローランド
 ② 21:30~22:00 B1F ユニゾンヴィズ (注)商品がある
 ③ 22:00~22:30 B1F ジュエッタ(旧「ガビ」アカウントオブ「ジャーニー」)
 ④ 22:30~23:00 3F アーチ (注)商品がある
 ⑤ 1:00~ 1:30 3F ウカストア
 ⑥ 1:30~ 2:00 2F イルビゾンテ
 ⑦ 2:00~ 2:30 2F カリテスケープ (注)商品がある
 ⑧ 2:30~ 3:00 4F ビジュマム
 ⑨ 3:00~ 3:30 4F メゾンドルクレ
 ⑩ 3:30~ 4:00 1F オフィシーヌ・ユニヴェルセル・ピュリー
 ⑪ 4:00~ 4:30 1F スターバックスコヒーセンター1階店
 ⑫ 4:30~ 5:00 5F 靴下屋
 ⑬ 5:00~ 5:30 5F カーハートWIPストア

4日(木)専有エリア点検時間
 ① 8:30~ 8:45 6F いちにいさん

1日(月)・2日(火)・3日(水) オフィスエリア点検時間 ※3日は、テナント様及び要望による予備日
 8:00~17:30 9~20F 朝日不動産・総合開発オフィスエリア
 ※1日(月)13:30~ 12F 朝日不動産様、テナント空室がある場合は担当者様立会いにより点検を行います。

【1日(月) 指定時間作業】
 ① 8:00~ 8:15 9F~10F 札幌駅総合開発(株) 会議室、事務室 ※電気T様立会い調整必要
 ② 8:15~ 8:45 10F (株)オリエントコーポレーション
 ③ 9:05~ 9:15 18F (株)ニチイ学館
 ④ 9:15~ 9:30 11F 日本アイビーエム(株)
 ⑤ 10:15~10:30 12F 勤次郎(株)
 ⑥ 10:30~10:45 12F (株)インブルーミ
 ⑦ 10:45~11:00 16F・15F SKY(株) ※朝礼9:30~10:30 昼休み11:45~12:30 左記時間帯点検厳禁
 ⑧ 11:00~11:15 18・19・20F (株)SMSサポートサービス ※9:30~12:00の間で点検すること
 ※打合せ等で一部12:00~13:00の点検が必要な場合があります
 ⑨ 11:15~11:30 16F 三幸(株) ※点検時12F会議室の施錠をお願いします。
 ⑩ 15:00~15:15 14F 一蔵 ※朝一要確認。
 ⑪ 15:15~15:30 15F オンディーヌ ※朝一要確認。
 ⑫ 15:30~16:00 13F ピー・シー・エー(株)

1日(月) 医療モールエリア点検時間
 17:30~18:00 7・8F ファーマライズ医療モールエリア

2日(火) DHCエリア点検時間
 13:15~14:15 B3F 監視室・会議室
 ※監視室監視盤内の制御盤・出入口電気錠を点検します。

4日(木)早朝・夜間シネコンエリア点検時間
 ① 7:00~ 8:30 7F・8F シネマフロンティア
 ② 23:30~ 1:00 7F・8F シネマフロンティア
 ※シネマフロンティア様より白札の鍵を借用します。

2日(火)商業・展望エリアトイレ非常警報点検
 ① 8:30~ 9:30 B1F~6F 客用トイレ非常警報点検
 B1F インフォメーションカウンター
 ② 9:30~ 10:00 38F T38展望エリア点検
 6F インフォメーションカウンター
 ※トイレ入室時、声掛けを実施し作業します。

備考
 1. センターブロック、商業エリアEPS内機器点検に際しましては、テナント内より入室させていただきます。 2. シネコン電気錠動作試験は、各劇場内より外への避難扉の開閉をさせていただきます。 3. オフィスエリアPS, SS動作試験に際しましては、各テナント内に入室させていただきます。
 4. 4日(木)早朝のシネコンエリアC01・C02階段室(C7F)屋外出入り扉7:30に施錠開錠をお願い致します。 5. サーバー点検を行う際に9階にある設定用PCも点検致しますので、借用をお願い致します。 6. 点検用IDカードの2枚借用をお願い致します。
 ※9:45~10:15(開店前後15分点検しない。)